

**TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP
CÔNG TY ĐẦU TƯ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
VIGLACERA**

Số: 130 /ĐT-KHKT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hưng Yên, ngày 16 tháng 04 năm 2026

V/v: Gửi danh sách khách hàng đủ điều kiện được giải quyết mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà tại phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ (Đợt 5).

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Luật nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023; Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15, ngày 29/05/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/05/2025 của Quốc hội; Căn cứ Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 và Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính Phủ;

Căn cứ Thông tư 05/2024/TT-BXD ngày 31/07/2024 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở; Căn cứ Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều trong Thông tư 05/2024/TT-BXD ngày 31/07/2024 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 25/2024/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh Phú Thọ ban hành quy định một số nội dung của Luật Nhà ở năm 2023 trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ văn bản số 1724/SXD-QLN&TTBĐS Phú Thọ, ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Sở xây dựng tỉnh Phú Thọ về việc thông báo kết quả thẩm định giá bán, giá cho thuê nhà ở xã hội (tạm tính) tại dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà tại xã Hà Lộc, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 239/TCT-KHDT ngày 30/09/2025 của Tổng công ty Viglacera - CTCP về việc giao nhiệm vụ quản lý, vận hành và khai thác kinh doanh cho Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - Chi nhánh Tổng công ty Viglacera - CTCP Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội cho công nhân KCN Phú Hà, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Văn bản số 940/ĐKĐĐ-TTTLT ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Thọ về việc phúc đáp văn bản số 307/2025/NOXH của Công ty Đầu tư hạ tầng và đô thị Viglacera;

Căn cứ Văn bản số 949/ĐKĐĐ-TTTLT ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Thọ về việc xác nhận về điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội;

Căn cứ Văn bản số 476/ĐKĐĐ-TTLT ngày 16 tháng 03 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Thọ về việc xác nhận về điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội.

Thực hiện theo hướng dẫn của các cơ quan chuyên môn, Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - CN Tổng công ty Viglacera - CTCP trân trọng gửi Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ danh sách các khách hàng đã hoàn thiện hồ sơ đăng ký mua Nhà ở xã hội tại Dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà tại phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ, và đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh xác nhận đủ điều kiện mua Nhà ở xã hội.

(Kèm theo 24 bộ hồ sơ của người đăng ký mua Nhà ở xã hội)

Kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp và có văn bản chấp thuận theo quy định hiện hành.

Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - CN Tổng công ty Viglacera - CTCP trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi; 
- Tổng GD TCT (để B/c);
- Phó TGĐ Trần Ngọc Anh (để B/c);
- Ban PTDA BĐS (để B/c);
- BQL các dự án TCT (để P/h);
- Lưu KHKT, TCHC. 




GIÁM ĐỐC CÔNG TY
Nguyễn Khánh Bình



DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC GIẢI QUYẾT MUA NHÀ Ở XÃ HỘI - DỰ ÁN KHU NHÀ Ở XÃ HỘI CHO CÔNG NHÂN KHU
CÔNG NGHIỆP PHÚ HẢ

Kèm Theo Văn bản số: 130...../ĐT-KHKT, ngày 14/4/2026

STT	Họ tên đối tượng	SĐT	Ngày tháng năm sinh	Thông tin cư dân			Nghề nghiệp	Đối tượng chính sách được hưởng NOXH	Cơ quan xác nhận về đối tượng	Điều kiện nhà ở	Nơi ở hiện tại (thường xuyên sinh sống)	Địa chỉ thường trú	Điều kiện thu nhập	Quan hệ với người làm đơn	Lý do đề nghị xác nhận
				Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp									
1	Hoàng Quốc Khánh	0866186805	02/09/1994	02509400527	08/06/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐ/TĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phường Phú Thọ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu Phú Liêm, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	Khu Phú Liêm, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	8.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
2	Trần Việt Anh	0859428099	18/12/1993	025093004082	05/09/2024	Bộ Công an	Công an	Cán bộ công an	Công an xã Sơn Lương	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Tân Thành, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	Tân Thành, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	20.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
3	Nguyễn Thị Tuấn	0345067907	06/10/1997	025097012984	27/08/2024	Bộ Công An	Công an	Lực lượng vũ trang nhân dân	Công an phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 19, xã Hiền Quan, tỉnh Phú Thọ	Khu 19, xã Hiền Quan, tỉnh Phú Thọ	15.935.400Đ	Người làm đơn	Mua OXH
4	Nguyễn Trần Huy	0971032882	25/10/1994	025094000308	05/09/2024	Bộ Công An	Công an	Lực lượng vũ trang nhân dân	Công an phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 5, xã Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ	Khu 5, xã Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ	15.935.400Đ	Người làm đơn	Mua OXH
5	Trần Thị Ngọc Thùy	0968262596	03/12/1994	025194000708	25/03/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐ/TĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 5, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	Khu 5, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	6.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
6	Nguyễn Thị Phương Thảo	0985687711	12/10/1996	017196000989	25/04/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐ/TĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phường Âu Cơ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Số nhà 54, tổ 9, Khu dân cư Tân An, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	Số nhà 54, tổ 9, Khu dân cư Tân An, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	5.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
7	Phạm Quỳnh Nga	0829532713	05/03/1987	025087005105	25/04/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐ/TĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 4, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	Tổ dân phố số 02 Bình Minh, Phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai	5.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH

STT	Họ tên đối tượng	SDT	Ngày tháng năm sinh	Thông tin cư dân			Nghề nghiệp	Đổi tương chính sách được hưởng NOXH	Cơ quan xác nhận về đối tượng	Điều kiện nhà ở	Nơi ở hiện tại (thường xuyên sinh sống)	Địa chỉ thường trú	Điều kiện thu nhập	Quan hệ với người làm đơn	Lý do đề nghị xác nhận
				Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp									
8	Ngô Quang Hải	0393131111	20/06/1993	025093014391	20/06/1993	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐTĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu Phố Hùng, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	Khu Phố Hùng, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	5.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
9	Nguyễn Tiến Công	0982180882	18/08/1982	025082005976	09/09/2024	Bộ công an	Công an	Công an nhân dân	Công an phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Tổ 5, khu Tân Phú, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ	Tổ 5, khu Tân Phú, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ	26.035.766Đ	Người làm đơn	Mua OXH
	Vũ Thu Hằng		22/03/1984	015184008910	05/04/2024	Cục cảnh sát QLHC về TTXH		Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ				12.145.300Đ	Vợ		
10	Phạm Anh Việt	0984955545	25/12/1984	025084008771	16/10/2024	Bộ công an	Công an	Công an nhân dân	Công an phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Tổ 7, khu Tân Xuân, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ	Tổ 7, khu Tân Xuân, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ	21.998.200Đ	Người làm đơn	Mua OXH
11	Lê Thị Phương Châm	0369978186	09/10/1987	025187015000	12/08/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH		Công ty TNHH Kyoung Won HM Việt Nam	Công ty TNHH Kyoung Won HM Việt Nam	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 4, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	Khu 4, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	10.172.500Đ	Vợ	
	Vũ Kim Liên		10/01/1973	010173000350	10/04/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Hưu trí	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị (Nghỉ hưu)	BEHXH tỉnh Lào Cai	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 4, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	Khu 4, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	3.675.200Đ	Người làm đơn	Mua OXH
12	Nguyễn Văn Hùng	0365536755	08/12/1970	010070002735	11/08/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Hưu trí			Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Tổ 9, Khu Dân Cư Nguyễn Trãi, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	Tổ 9, Khu Dân Cư Nguyễn Trãi, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	2.070.000Đ	Chồng	
	Nguyễn Thị Hiếu		16/05/1965	025165008257	10/06/2025	Bộ công an	LĐTĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phường Âu Cơ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu dân cư Lê Đồng, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	Khu dân cư Lê Đồng, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	6.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
13	Phạm Thị Hương Trà Linh	0979085594	05/09/1988	025188005312	22/04/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Giảng viên	Người lao động đang làm việc tại DN ngoài KCN	Trường cao đẳng Y tế Phú Thọ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu dân cư Lê Đồng, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	Khu dân cư Lê Đồng, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	4.922.500Đ	Người làm đơn	
	Vũ Duy Khánh		16/09/1988	025088008384	19/08/2022	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐTĐ		Phường Phú Thọ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu dân cư Tân Lập, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	Khu dân cư Tân Lập, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	8.000.000Đ	Chồng	Mua OXH
14	Điền Thủy Trang	0344319314	10/04/1994	025194005636	02/05/2022	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐTĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực Đô thị	Phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu Hùng Thao, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	Khu Hùng Thao, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	6.000.000Đ	Người làm đơn	
15	Nguyễn Thị Thu Hà	0982922823	29/11/2000	025300000467	07/11/2025	Bộ Công An	Nhân viên	Người lao động đang làm việc tại DN trong KCN	Công ty TNHH Innovation Tương Lai VN	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu Sầu 2, Cẩm Khê, Phú Thọ	Khu Sầu 2, Cẩm Khê, Phú Thọ	17.895.062Đ	Người làm đơn	Mua OXH
16	Phan Văn Thường	0346627888	27/03/1987	025087002989	13/04/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐTĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực Đô thị	Phường Phú Thọ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 8, Phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	Khu 8, Phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	8.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
	Quảng Thị Dương		30/12/1986	011186001286	28/09/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Giảng viên	Viên chức	Cao đẳng Điện Biên	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Bản Lố, xã Thanh Nưa, tỉnh Điện Biên	Bản Lố, xã Thanh Nưa, tỉnh Điện Biên	14.249.009Đ	Vợ	
17	Đỗ Thị Lan Hương	0818153977	27/07/1977	025177009484	10/05/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Nghỉ hưu	Người thu nhập thấp tại khu vực Đô thị (Nghỉ hưu)	Phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 5, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	Khu 5, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	2.767.600Đ	Người làm đơn	Mua OXH
18	Nguyễn Hà Giang	0825803909	30/12/2007	25207015289	23/03/2022	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LĐTĐ	Người thu nhập thấp tại khu vực Đô thị	Phường Âu Cơ	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	SN 191, KDC Nguyễn Trãi, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	SN 191, KDC Nguyễn Trãi, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	4.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH

STT	Họ tên đối tượng	SDT	Ngày tháng năm sinh	Thông tin cư dân			Nghề nghiệp	Đổi tượng chính sách được hưởng NOXH	Cơ quan xác nhận về đối tượng	Điều kiện nhà ở	Nơi ở hiện tại (thường xuyên sinh sống)	Địa chỉ thường trú	Điều kiện thu nhập	Quan hệ với người làm đơn	Lý do đề nghị xác nhận
				Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp									
19	Trần Anh Tuấn	0941113566	04/09/1984	026084003644	11/12/2024	Bộ Công An	Quản lý máy	Người lao động đang làm việc tại DN ngoài KCN	Công ty CP Phúc Hưng	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Thôn Ganh Đá xã Nguyệt Đức, tỉnh Phú Thọ	Thôn Ganh Đá xã Nguyệt Đức, tỉnh Phú Thọ	10.055.333Đ	Người làm đơn	Mua OXH
20	Phạm Thanh Thanh	0902420680	19/02/1996	025196009389	18/12/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LED/Đ	Người thu nhập thấp tại khu vực Đô thị	Phường Phong Châu	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	KDC Phú An, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	KDC Phú An, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ	4.700.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
21	Nguyễn Thị Chinh	0358469506	04/07/1996	025196004812	09/05/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Nhân viên	Người lao động đang làm việc tại DN trong KCN	Công ty TNHH Almus Vina	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Tổ 52, KDC Quang Trung, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	Tổ 52, KDC Quang Trung, phường Âu Cơ, tỉnh Phú Thọ	6.832.964Đ	Người làm đơn	Mua OXH
	Lê Quang Huy		10/01/1996	025096012656	09/05/2021	TTXH	LED/Đ		Phường Âu Cơ				7.500.000Đ	Chồng	
22	Trần Thị Minh Ngọc	0947744359	11/11/1992	025192001469	3/31/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Nhân viên	Người lao động đang làm việc tại DN trong KCN	Công ty Đầu tư hạ tầng & đô thị Viglacera	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 11, xã Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ	Khu 11, xã Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ	12.233.276Đ	Người làm đơn	Mua OXH
	Nguyễn Thành Trung		2/28/1991	025091000696	4/13/2021	TTXH	Nhân viên		Công ty TNHH Kinh doanh dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp HNK					Chồng	
23	Phạm Kế Toại	0974910199	9/16/1997	025077011264	8/9/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	LED/Đ	Người thu nhập thấp tại khu vực Đô thị	Công an xã Hiền Quan	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 6, xã Hiền Quan, tỉnh Phú Thọ	Khu 8, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	Dưới 40.000.000Đ	Người làm đơn	Mua OXH
	Đỗ Thị Ánh Tuyết		8/29/1982	025182014576	8/9/2021	TTXH								Vợ	
24	Ngô Lê Hà Trang	0327085525	02/07/2000	025300000736	21/05/2025	Bộ công an	Kế toán	Người lao động đang làm việc tại DN ngoài KCN	Công ty TNHH Piatech	Chưa có nhà thuộc sở hữu của hộ gia đình	Khu 11, xã Đông Thành, tỉnh Phú Thọ	Khu 11, xã Đông Thành, tỉnh Phú Thọ	9.607.500Đ	Người làm đơn	Mua OXH