

Số: /SXD-QLN&TTBĐS

Phú Thọ, ngày tháng 5 năm 2026

V/v thông báo danh sách các đối tượng được giải quyết mua nhà ở xã hội tại dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà (đợt 5).

Kính gửi:

- Tổng công ty Viglacera - CTCP (*Chủ đầu tư dự án*);
- Công ty đầu tư hạ tầng và đô thị Viglacera - Chi nhánh Tổng công ty Viglacera - CTCP.

Ngày 29/4/2026, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 130/ĐT-KHKT ngày 16/4/2026 của Công ty đầu tư hạ tầng và đô thị Viglacera - Chi nhánh Tổng công ty Viglacera – CTCP (*đơn vị được chủ đầu tư giao nhiệm vụ quản lý, vận hành và khai thác, kinh doanh dự án theo Quyết định số 239/TCT-KHĐT ngày 30/9/2025 của Tổng công ty Viglacera - CTCP*) về việc gửi danh sách khách hàng đủ điều kiện được giải quyết mua nhà ở xã hội tại dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà tại phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ (đợt 5). Sau khi kiểm tra, rà soát và đối chiếu với các quy định, Sở Xây dựng thông báo như sau:

1. Thành phần hồ sơ do Chủ đầu tư cung cấp

- Đơn đăng ký mua nhà ở xã hội của các cá nhân, hộ gia đình.
- Giấy tờ chứng minh đối tượng, thu nhập để được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội của các cá nhân, hộ gia đình.
- Giấy tờ chứng minh điều kiện về nhà ở để được mua, thuê mua nhà ở xã hội của các cá nhân, hộ gia đình.
- Một số giấy tờ khác như: Căn cước công dân; Bản chụp Giấy chứng nhận kết hôn;...

2. Xác nhận của Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ

2.1. Đơn của các cá nhân, hộ gia đình được thực hiện đầy đủ theo mẫu (*theo quy định tại Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ được sửa đổi bổ sung một số điều tại Nghị định số 261/2025/NĐ-CP của Chính phủ*).

2.2. Các giấy tờ chứng minh về đối tượng, thu nhập của các cá nhân, hộ gia đình được thực hiện đầy đủ (*theo mẫu được quy định đối với từng đối tượng*) và đã được các cơ quan, tổ chức, đơn vị có thẩm quyền xác nhận (*theo quy định tại*

Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng được sửa đổi bổ sung một số điều tại Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng).

2.3. Giấy tờ chứng minh điều kiện về nhà ở để được mua, thuê mua nhà ở xã hội:

- Văn bản số 949/ĐKĐĐ-TTLT ngày 19/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Thọ về việc xác nhận điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội;

- Văn bản số 345/2025/NOXH ngày 15/11/2025 của Công ty Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Viglacera về việc đề nghị xác nhận điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội;

- Văn bản số 940/ĐKĐĐ-TTLT ngày 18/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Thọ về việc phúc đáp Văn bản số 307/2025/NOXH của Công ty đầu tư hạ tầng và đô thị Viglacera;

- Văn bản số 307/2025/NOXH ngày 14/10/2025 của Công ty đầu tư hạ tầng và đô thị Viglacera về việc đề nghị xác nhận điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội;

- Văn bản số 476/ĐKĐĐ-TTLT ngày 16/03/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Thọ về việc xác nhận điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội;

- Văn bản số 999/ĐKĐĐ-TTLT ngày 22/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Thọ về việc bổ sung cung cấp thông tin xác nhận điều kiện về nhà ở đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội.

Như vậy, giấy tờ chứng minh điều kiện về nhà ở để được mua, thuê mua nhà ở xã hội của các đối tượng được giải quyết mua nhà ở xã hội tại dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà (đợt 5) tại phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ là đảm bảo theo quy định tại Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Thọ chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với nội dung văn bản nêu trên. Trường hợp phát hiện đối tượng không đủ điều kiện được hưởng chính sách về nhà ở xã hội thì đối tượng đó không được giải quyết mua nhà ở xã hội tại dự án và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

3. Sở Xây dựng thông báo danh sách các đối tượng đủ điều kiện được giải quyết mua nhà ở xã hội (đợt 5) tại dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà tại phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ *(theo Phụ lục đính gửi kèm theo).*

Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ thông báo như trên, gửi chủ đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp Phú Hà được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GĐ Sở XD (b/c);
- Lưu: VT, QLN&TTBDS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Hoàng Chinh

**Phụ lục: Danh sách các đối tượng đủ điều kiện được giải quyết mua nhà ở xã hội tại dự án
Khu nhà ở xã hội cho công nhân khu công nghiệp Phú Hà (đợt 5)**
(Kèm theo Văn bản số /SXD-QLN&TTBĐS ngày /5/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ)

STT	Họ tên đối tượng	Ngày tháng năm sinh	Căn cước công dân/ Số định danh cá nhân	Quan hệ với người làm đơn	Ghi chú
1	Hoàng Quốc Khánh	02/09/1994	02509400527	Người làm đơn	
2	Trần Việt Anh	18/12/1993	025093004082	Người làm đơn	
	Nguyễn Linh Chi	10/07/1995	025195014568	Vợ	
3	Nguyễn Trí Tuấn	06/10/1997	025097012984	Người làm đơn	
	Lê Thị Hoàng Yến	05/09/1997	025197002027	Vợ	
4	Nguyễn Trần Huy	25/10/1994	025094000308	Người làm đơn	
	Trần Thị Ngọc Thúy	03/12/1994	025194000708	Vợ	
5	Nguyễn Thị Châu Loan	12/10/1996	017196000989	Người làm đơn	
	Lê Mạnh Hùng	05/03/1987	025087005105	Chồng	
6	Nguyễn Thị Phương Thảo	11/01/1995	025195005212	Người làm đơn	
7	Phạm Quỳnh Nga	10/08/1989	035189011513	Người làm đơn	
8	Ngô Quang Hải	20/06/1993	025093014391	Người làm đơn	
9	Nguyễn Tiến Công	18/08/1982	025082005976	Người làm đơn	
	Vũ Thu Hằng	22/03/1984	015184008910	Vợ	
10	Phạm Anh Việt	25/12/1984	025084008771	Người làm đơn	
	Lê Thị Phương Châm	09/10/1987	025187015000	Vợ	
11	Vũ Kim Liên	10/01/1973	010173000350	Người làm đơn	
	Nguyễn Văn Hùng	08/12/1970	010070002735	Chồng	
12	Nguyễn Thị Hiếu	16/05/1965	025165008257	Người làm đơn	
13	Phạm Thị Hương Trà Linh	05/09/1988	025188005312	Người làm đơn	
	Vũ Duy Khánh	16/09/1988	025088008384	Chồng	
14	Điêu Thúy Trang	10/04/1994	025194005636	Người làm đơn	
15	Nguyễn Thị Thu Hà	29/11/2000	025300000467	Người làm đơn	
16	Phan Văn Thường	27/03/1987	025087002989	Người làm đơn	
	Quảng Thị Dương	30/12/1986	011186001286	Vợ	

STT	Họ tên đối tượng	Ngày tháng năm sinh	Căn cước công dân/ Số định danh cá nhân	Quan hệ với người làm đơn	Ghi chú
17	Đỗ Thị Lan Hương	27/07/1977	025177009484	Người làm đơn	
18	Nguyễn Hà Giang	30/12/2007	25207015289	Người làm đơn	
19	Trịnh Anh Tuấn	04/09/1984	026084003644	Người làm đơn	
20	Phạm Thanh Thanh	19/02/1996	025196009389	Người làm đơn	
21	Nguyễn Thị Chinh	04/07/1996	025196004812	Người làm đơn	
	Lê Quang Huy	10/01/1996	025096012656	Chồng	
22	Trần Thị Minh Ngọc	11/11/1992	025192001469	Người làm đơn	
	Nguyễn Thành Trung	28/2/1991	025091000696	Chồng	
23	Phan Kế Toại	16/9/1997	025077011264	Người làm đơn	
	Đỗ Thị Ánh Tuyết	29/8/1982	025182014576	Vợ	
24	Ngô Lê Hà Trang	02/07/2000	025300000736	Người làm đơn	

Ghi chú: Danh sách trên có tổng số 24 trường hợp đủ điều kiện được giải quyết mua nhà ở xã hội tại dự án Khu nhà ở xã hội cho công nhân khu công nghiệp Phú Hà (đợt 5); hồ sơ của các đối tượng do chủ đầu tư cung cấp.