TỔNG CÔNG TY VIGLACREA - CTCP
CÔNG TY ĐẦU TƯ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ VIGLACERA
Số: 46 /CT-KHKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nam, ngày 01 tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v đề xuất Danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết thuê, mua nhà ở xã hội KTX4A thuộc lô đất KTX4 tại Dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV, Kim Bảng, Hà Nam.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2020/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015; Thông tư 09/2021 ngày 16/8/2021 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2020/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở.

Xét các đơn đề nghị về việc đăng ký thuê, mua Nhà ở xã hội KTX4A thuộc lô đất KTX4 tại Dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV và hồ sơ kèm theo.

Sau khi xem xét hồ sơ và đối chiếu với các quy định về đối tượng, điều kiện theo quy định tại Điều 49 và Điều 51 của Luật Nhà ở, Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacrea -CN Tổng công ty Viglacera -CTCP *(đơn vị được Tổng công ty Viglacera - Chủ đầu tư dự án giao triển khai kinh doanh Dự án Khu nhà ở xã hội KTX4A thuộc lô đất KTX4 tại dự án Khu dịch vụ nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV).* Kính đề nghị Sở Xây dựng kiểm tra Danh sách 06 đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội với những nội dung chính như sau:

1. Về trình tự xét duyệt đối tượng của chủ đầu tư:

Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera đã tổ chức rà soát từng trường hợp khi tiếp nhận hồ sơ, đối chiếu với quy định về đối tượng theo quy định tại Điều 49 và Điều 51 Luật Nhà ở, đối chiếu với quy định về thành phần hồ sơ và nội dung xác minh của các cơ quan theo quy định của Thông tư 09/2021/TT-BXD.

2. Tổng số đối tượng đăng ký đủ điều kiện: 06 đối tượng, trong đó:

- Đối tượng là Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp: 06 đối tượng (Có danh sách kèm theo)

Được quét bằng CamScanner

TỔNG CÔNG TY VIGLACERA -CTCP

CÔNG TY ĐẦU TƯ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ VIGLACERA

Tên dự án: Nhà ở xã hội KTX4A thuộc ô đất KTX4, Dự án Khu dịch vụ, nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV.

Địa điểm xây dựng: xã Nhật Tựu, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN MUA NHÀ Ở XÃ HỘI KTX4A THUỘC Ô ĐẤT KTX4

STT	Đối tượng	Họ tên	SĐT	Số CMND	CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú				Tạm trú				Nghề nghiệp	Công ty
								Thôn	Xã/phường	Huyện	Tỉnh	Thôn	Xã/phường	Huyện	Tỉnh		
Mẫu																	
1	ĐT 5	**Phan Minh Cường**	0911489290	168501797		04/12/2010	Công an tỉnh Hà Nam	Phạm Ngọc Nhị	TT Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam					Nhân Viên	**Đầu tư hạ tầng và Đô thị**
	Vợ	**Nguyễn Thị Bích Hằng**			035193006396												
	Con	Phan Khánh Linh															
	Con	Phan Bảo Nhi															
2	ĐT 5	**Nguyễn Đình Giáp**	0978710957		038088002845	20/10/2016	Cục cảnh sát					Nguyễn Hữu Tiến	TT Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công nhân	TNHH HICO
		Lê Thị Nhung															
		Nguyễn Đình Hoàng Quân															
		Nguyễn Hoàng Sơn															
3	ĐT5	**Nghiêm Văn Sáng**	0977769936		01087047486	13/08/2021	Cục cảnh sát	Tổ 5	Quang Trung	Phủ Lý	Hà Nam					Công nhân	CTY TNHH S-
	Vợ	Lại Thị Nhung															
	Con	Nghiêm Đức Anh															
	Con	Nghiêm Trung Hiếu															
4	ĐT5	**Nguyễn Nhật Quang**	0352861661		035097004701	12/08/2021	Cục Cảnh sát QLHC &TTXH	Siêu nghệ	Nhật Tựu	Kim Bảng	Hà Nam					Nhân viên	CTY Đầu Tư hạ tầng và đô thị
5	ĐT5	**Lê Đức Thành**			035088011469	01/03/2022	Cục Cảnh sát QLHC &TTXH		Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam					Công nhân	Cty Nhựa Bình Thuận
	Vợ	Trần Thị Bích Ngọc															
	Con	Lê Đức Duy Anh															
	Con	Lê Đức Minh															
	Con	Lê Trần Ngọc Lam															
6	ĐT5	**Nguyễn Mạnh Khoa**			001088034928	29/03/2021	Cục Cảnh sát QLHC &TTXH					Thịnh Đại	Đại Cương	Kim Bảng	Hà Nam	Nhân viên	

Được quét bằng CamScanner